

Gmina Mielec  
Ul. Glowackiego 5,  
39-300 Mielec

**S P E C Y F I K A C J A**  
**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego  
w trybie przetargu nieograniczonego  
na

***PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W CHORZELOWIE***  
***Znak Sprawy: ZPM.271.2.2016***

---

*Szacunkowa wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.*

*Zatwierdził:*

**Wójt Gminy Mielec**  
**Józef Piątek**

*Mielec dnia 23.02.2016 roku*

*Sporządził: Inspektor Andrzej Bieniek tel. 17b 774 456 46, a.bieniek@ug.mielec.pl*

## I. Dane Zamawiającego

Nazwa Zamawiającego : Gmina Mielec  
REGON 690581910  
NIP 8171981902  
Miejscowość Mielec  
Adres ul. Głowackiego 5,39-300 Mielec

Strona internetowa: [www.gmina.mielec.pl](http://www.gmina.mielec.pl)  
Godziny urzędowania: Poniedziałek – Czwartek 7<sup>30</sup> - 15<sup>30</sup> Piątek 7<sup>30</sup> – 14<sup>00</sup>  
tel. / fax 17 773 05 90,  
e-mail: [a.bieniek@ug.mielec.pl](mailto:a.bieniek@ug.mielec.pl)

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

**Gmina Mielec**  
**Ul. Głowackiego 5**  
**39-300 Mielec**

## II. Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 poz.2164 ze zm.).

Podstawa prawna: art.10 ust.1, art.39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 poz. 2164 ze zm.).

## III. Opis przedmiotu zamówienia

### Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie

---

Szczegółowy opis zamówienia znajduje się w załączniku nr 1 do SIWZ oraz w załączniku nr 3 do SIWZ na podstawie którego należy **wykonać kosztorys ofertowy składający się z branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.**

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi określonymi dla przedmiotu zamówienia do czasu wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.

Ilekcóż w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe lub patenty Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Równoważność polega na możliwości zaoferowania sprzętu i usług o nie gorszych parametrach technicznych i konfiguracjach (spełniających minimalne wymagania określone w SIWZ).

Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodów CPV:

45.00.00.00-7 – Roboty budowlane

45.10.00.00-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

45.23.13.00-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45.42.11.60-3 – Metalowe elementy wykończeniowe

45.33.00.00-8 – Instalacje sanitarne wewnętrzne w zbiornikach i kontenerze

45.31.56.00-4 – Instalacje elektryczne

#### **IV. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych**

#### **V. Termin wykonania zamówienia**

Ustala się termin wykonania zamówienia na 30 wrzesień 2016 rok.

#### **VI. Informacja o podwykonawcach**

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. Informacji należy udzielić na formularzu ofertowym.
2. W przypadku, gdy Wykonawca nie powierza wykonania żadnej części zamówienia podwykonawcom, należy zamieścić informację „nie dotyczy”.
3. Brak oświadczenia Wykonawcy na formularzu ofertowym oznacza jego rezygnację z powierzenia jakiegokolwiek części zamówienia podwykonawcom.

#### **VII. Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 ustawy.

#### **VIII. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej**

#### **IX. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych**

#### **X. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej**

#### **XI. Zamawiający nie określa w opisie zamówienia wymagań określonych w art. 29 ust. 4 ustawy.**

#### **XII . Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki o których mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp i którzy wykażą ich spełnienie na poziomie wymaganym przez Zamawiającego zgodnie z opisem oraz niepodlegający wykluczeniu z

powodu niespełnienia warunków o których mowa w art.24 ust.1, ust.2 pkt.5 i ust.2a ustawy Pzp.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

- 1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełnienia tego warunku w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia.
- 1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Wykonawca musi wykazać się należytych wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień z zakresu budowy budynków o kubaturze min. 180 m<sup>2</sup> na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 złotych brutto każde, oraz jedno zamówienie na wykonanie kompletnej instalacji technologicznej Stacji Uzdatniania Wody na kwotę nie mniejsza niż 1 500 000,00 złotych brutto.
- 1.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**a) potencjał techniczny** Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Zamawiający nie określa szczegółowego sposobu oceny spełnienia tego warunków w tym zakresie. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie na podstawie oświadczenia.

**b) potencjał kadrowy** Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku: Wykonawca musi wykazać osoby ,które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia ,legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednim do funkcji jaka zostanie im powierzona. Wykonawca na wymienione poniżej funkcje wskaże osoby które spełniają następujące wymagania:

Osoba proponowana do pełnienia funkcji kierownika budowy :

- wymagana liczba osób: min.1
- kwalifikacje zawodowe: uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie instalacji sanitarnych, uprawnienia budowlane do kierowania robotami w zakresie konstrukcyjno – budowlane,
- doświadczenie zawodowe : doświadczenie w pełnieniu w/w funkcji kierownika budowy na co najmniej jednym zadaniu polegającym na budowie, przebudowie lub remoncie budynku i budowie, przebudowie lub remoncie instalacji technologicznej Stacji Uzdatniania Wody

- 1.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej. Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku wykonawcy wskażą się oświadczeniem, a w przypadku jej braku – innym dokumentem potwierdzającym, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1 500 000,00 zł.

Wartości pieniężne wskazane w celu wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa wyżej, podane w walutach obcych, Wykonawca przeliczy na złote polskie wg średniego kursu walut NBP z dnia opublikowania ogłoszenia o niniejszym przetargu w Biuletynie zamówień publicznych. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne przeprowadzona będzie w oparciu o złożone przez wykonawców oświadczenia i dokumenty zgodnie z formułą „spełnia – nie spełnia”.

2. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie, powyższe warunki powinien spełnić co najmniej jeden Wykonawca, kilku Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy wspólnie (warunki oceniane będą łącznie).
3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów żąda dokumentów dotyczących:

- a. zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b. sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- c. charakteru stosunku, jaki będzie łączył Wykonawcę z innym podmiotem,
- d. zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.

Dodatkowo, jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, Zamawiający, w celu oceny, czy wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, żąda:

- opłaconej polisy, a w przypadku jej braku – innych dokumentów potwierdzających, że podmiot jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę co najmniej 1 500 000,00 zł.

Podmioty udostępniające swoją zdolność finansową na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy ponoszą solidarną odpowiedzialność finansową (stosownie do zapisów art. 366 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny) przed Zamawiającym.

4. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, wobec których brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.

### XIII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1

#### 1. W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- a) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (w formie oryginału) – wzór oświadczenia stanowi **Załącznik do SIWZ nr 4** ;
- b) wykaz robót budowlanych wykonywanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót,określających czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazując czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone - wzór formularza stanowi **Załącznik do SIWZ nr 6**
- b) wykaz osób które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **Załącznik do SIWZ 9**
- c) oświadczenie że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - **Załącznik do SIWZ 10**
- d) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

#### 2. W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- a) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia - wzór oświadczenia stanowi **Załącznik do SIWZ nr 5**
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

Dokumenty w przypadku składania oferty przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o którym mowa w ust. 2 lit. b)– składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że odpowiednio, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub

rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

1. Dokumenty podmiotu trzeciego.
  - 1.1 Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2.
  - 1.2 Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
2. Wykonawca składa informację na temat podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, albo informację o tym, że nie należy do grupy kapitałowej (w formie oryginału) według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 8 do SIWZ**.

#### **XIV. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami**

1. W przedmiotowym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie lub faksem.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane pisemnie lub faksem uważane będą za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotrze do adresata przed upływem określonego terminu.
3. Zamawiający udzielać będzie wyjaśnień do treści SIWZ niezwłocznie zgodnie z zasadami określonymi w art. 38 ustawy.
4. Osoby upoważnione do kontaktów:  
Andrzej Bieniek tel. 17 774 56 66,  
Renata Gębarowska – Piwnica 17 774 56 46

#### **XV. Wymagania dotyczące wadium**

Każda oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości **45 000,00 PLN. ( słownie: czterdzieści pięć tysięcy zł 00/100)**

1. Wadium może być wnoszone w następujących formach:
  - a. pieniądzu;
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
  - c. gwarancjach bankowych;
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;

- e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. 2007 nr 42 poz. 275 z późn. zm.).
2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy:  
[Urząd Gminy Mielec ul. Głowackiego 5,39-300 Mielec](#)  
[Nr 83 8642 1168 2016 6808 8415 0003](#)
3. Potwierdzenie wniesienia wadium należy dołączyć do oferty.
4. Gwarancja ubezpieczeniowa lub gwarancja bankowa złożona jako zabezpieczenie wadium musi posiadać okres ważności nie krótszy niż okres związania ofertą, pod rygorem wykluczenia Wykonawcy z postępowania.

## XVI. Termin związania ofertą

Termin związania ofertą upływa po **30 dniach od daty składania ofert**.

## XVII. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Przygotowanie oferty:
  - a) oferta musi być sporządzona w języku polskim (dopuszcza się język angielski dla dokumentów wskazanych w rozdziale XIII ust. 3 lit. b pod warunkiem, że dla danego dokumentu tak postanowiono w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do SIWZ załącznik nr 3 do SIWZ), pismem czytelnym,
  - b) koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę,
  - c) wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę,
  - d) oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym lub innym właściwym umocowaniem prawnym, które należy dołączyć do oferty (jeśli Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, należy załączyć pełnomocnictwo),
  - e) oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji:
    - Wypełniony formularz oferty – wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**;
    - Wypełniony formularz przedmiar robót ( kosztorys ofertowy)– wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SIWZ**;
    - Dokumenty wskazane w rozdziale XIII SIWZ;
    - Potwierdzenie wniesienia wadium;
    - Oświadczenie wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej.
  - f) dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorcami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane,
  - g) poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę,



- h) wymagane dokumenty powinny być złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy,
  - i) w przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa”.
2. Oferta wspólna:
- a) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie przedmiotowego zamówienia.
  - b) W takim przypadku Wykonawcy zobowiązani są do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia. Pełnomocnictwo, o którym mowa należy dołączyć do oferty w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza).
  - c) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia podlegają przepisom ustawy i postanowieniom SIWZ dotyczącym Wykonawcy.
  - d) Dokumenty, o których mowa w rozdziale XIII ust. 1 SIWZ Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają łącznie. Dokumenty, o których mowa w rozdziale XIII ust. 2 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Sposób składania ofert
- a) Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert, oznaczonej w sposób następujący:

**NAZWA WYKONAWCY I JEGO ADRES**

**Gmina Mielec ul. Głowackiego 5,39-300 Mielec**

**oferta w przetargu nieograniczonym na**

**„Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie ”**

**nie otwierać przed: 11.03.2016 godz. 10<sup>00</sup>**

## **XVIII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty można składać w Urzędzie Gminy Mielec **w sekretariacie w terminie do dnia 11.03.2016 do godziny 10<sup>00</sup>**
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona.
3. Oferty zostaną otwarte **w Urzędzie Gminy Mielec w Sali Narad w dniu 11.03.2016 r. o godz. 10<sup>00</sup>**
4. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert. W przypadku nieobecności Wykonawcy przy otwieraniu ofert, Zamawiający prześle Wykonawcy informację z sesji otwarcia ofert na jego pisemny wniosek.

## XIX. Opis sposobu obliczenia ceny

- 1) Wykonawca poda cenę kosztorysową oferty- wynagrodzenie kosztorysowe w Formularzu oferty sporządzonym według wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ na podstawie załączonego przedmiaru . Cena oferty zamieszczona w Formularzu oferty powinna być taka sama jak przedstawion w Załączniku nr 3 kosztorysu ofertowego wykonanego na podstawie przedmiarów do SIWZ.
- 2) Wykonawca musi uwzględnić w cenie oferty wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowego i pełnego wykonania zamówienia, które zostały przedstawione w przedmiarze robót stanowiącym Załącznik nr 3 do SIWZ .Cena oferty musi być podana w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 3) Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w PLN.

## XX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja zgodnie z wymaganiami ustawy Pzp.
2. W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryteria oceny ofert przypisując im odpowiednio wagi procentowe:
  - 1) **Cena brutto – 90%**
  - 2) **Okres gwarancji na wykonaną inwestycję – 10%**
3. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów:
4. Każda z ofert będzie oceniana wg powyższych kryteriów zgodnie z poniższym wzorem:

$$P = P_c + P_g$$

gdzie:

P – łączna ilość punktów

P<sub>c</sub> – ilość punktów w kryterium „cena brutto”

P<sub>g</sub> – ilość punktów w kryterium „okres gwarancji na wykonane roboty budowlane”

### Kryterium „cena brutto” – waga 90%

Komisja przetargowa przyzna każdej ofercie nie podlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawcę nie podlegającego wykluczeniu punkty w kryterium „cena” wg wzoru:

$$P_c = \frac{C_n}{C_b} \times 90 \text{ pkt, przy czym } 1 \text{ pkt} = 1\%$$

gdzie:

P<sub>c</sub> – ilość punktów w kryterium „cena brutto”

C<sub>n</sub> – najniższa cena ofertowa brutto

C<sub>b</sub> – cena oferty badanej

### **Kryterium „okres gwarancji na wykonaną inwestycję” – waga 10%**

Komisja przetargowa przyzna każdej ofercie nie podlegającej odrzuceniu, złożonej przez Wykonawcę nie podlegającego wykluczeniu punkty w kryterium „okres gwarancji na wykonane roboty budowlane”, wg wzoru:

$$Pg = \frac{Gb}{Gn} \times 10 \text{ pkt, przy czym } 1 \text{ pkt} = 1\%$$

gdzie:

Pg – ilość punktów w kryterium „okres gwarancji na wykonane roboty budowlane”

Gb – okres gwarancji badanej oferty (miesiące)

Gn – najdłuższy (max) okres gwarancji (miesiące)

### **UWAGA:**

**Minimalny dopuszczalny okres gwarancji wynosi 12 miesięcy, a maksymalny 60 miesięcy.**

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów po zsumowaniu punktów przyznanych w poszczególnych kryteriach oceny ofert przedstawionych powyżej. Zamawiający zastosuje zaokrąglenie każdego wyniku do dwóch miejsc po przecinku. Maksymalną liczbą punktów jaką może osiągnąć oferta wynosi 100 pkt = 100%

Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że złożone oferty otrzymały taką samą liczbę punktów, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawca składając oferty dodatkowe, nie może zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

### **XXI. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający w trybie art. 92 ust. 1 ustawy zawiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza na swojej stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
3. Wybrany wykonawca ma obowiązek skontaktować się z Zamawiającym i uzgodnić kwestie konieczne do sprawnego zawarcia umowy.
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

### **XXII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.

2. Do SIWZ dołączony został projekt umowy stanowiący **Załącznik nr 7**.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru oferty na warunkach określonych w projekcie umowy załączonym do SIWZ.

### **XXIII. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający ustala zabezpieczenie należytego wykonania umowy **w wysokości 10 % ceny oferty (brutto)**.
2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - a. pieniądzu;
  - b. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c. gwarancjach bankowych;
  - d. gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Należną kwotę zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany będzie wnieść w całości przed zawarciem umowy.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego.

**Urząd Gminy Mielec ul. Głowackiego 5,39-300 Mielec**  
**Nr 83 8642 1168 2016 6808 8415 0003**
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 3, jednak zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
7. Zamawiający zwróci 70 % wniesionego zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego zamówienia za należyte wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady stanowić będzie 30% wysokości zabezpieczenia.
9. Kwota, o której mowa w ust. 8, zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady licząc od daty podpisania protokołu odbioru.

#### **XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.**

Wykonawcom, których interes prawny doznał uszczerbku w toku przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **XXV. Koszty udziału w postępowaniu**

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

#### **Załączniki**

1. Dokumentacja techniczna, SST
2. Formularz oferty
3. Przedmiar robót (kosztorys ofertowy)
4. Wzór oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
5. Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia
6. Wzór wykazu wykonanych robót
7. Projekt umowy
8. Wzór oświadczenia wykonawcy o przynależności do grupy kapitałowej
9. Wykaz osób uczestniczących w wykonaniu zamówienia
10. Oświadczenie że osoby które będą uczestniczyć w zamówieniu posiadają wymagane uprawnienia .

....., dnia.....

Nazwa i siedziba oferenta

Gmina Mielec  
Ul. Głowackiego 5,  
39-300 Mielec

## FORMULARZ OFERTOWY

### 1. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu publicznych pn:

**Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie**  
, oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz wymogami i zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, **za cenę kosztorysową netto:**

.....

**Słownie netto :**.....zł

**Podatek VAT w wysokości** .....

**Cena brutto łącznie z podatkiem VAT**.....

**Słownie brutto łącznie z podatkiem VAT :**.....zł

2. Gwarantujemy wykonanie zamówienia w terminie **określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.**

3. Udzielamy..... **miesiący gwarancji i rękojmi** , licząc od daty odbioru końcowego robót.

4. Akceptujemy warunki płatności określone w projekcie umowy.

5. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z istotnymi warunkami zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do prawidłowego przygotowania oferty i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

6. Oświadczamy , że uważamy się związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni .

7. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

8. Oświadczamy, że dołączony do SIWZ projekt Umowy, został przez nas zaakceptowany oraz, że zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia Umowy na wymienionych w nim warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

9. Oświadczamy, że zamierzamy powierzyć podwykonawcom do wykonania następujące prace

.....  
.....

(opuszczenie tej pozycji, niewypełnienie jej, przekreślenie, postawienie kreski itp. oznaczać będzie, że wykonawca wykona zamówienie bez udziału podwykonawców)

10. Wadium prosimy zwrócić na konto nr.....

.....

11. Pod groźbą odpowiedzialności karnej oświadczamy, że załączone do oferty dokumenty opisują stan faktyczny i prawny, aktualny na dzień otwarcia ofert (art. 297 k.k).

12. Nazwa i adres **WYKONAWCY** :

.....  
.....  
.....

NIP .....

REGON .....

Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję:

.....  
.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

.....

Numer telefonu: .....

Numer faksu: .....

e-mail .....

Załącznikami do niniejszej oferty są :

.....  
.....

.....  
*podpis Wykonawcy*

.....  
Pieczęć

Załącznik nr 4 do SIWZ

## Oświadczenie

Oświadczenie zgodnie z art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych w postępowaniu na Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy.....

NIP.....

REGON.....

Oświadczamy, że: spełniamy warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art.22 ust.1 ustawy Pzp.

- 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności , jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) spełniamy warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej,

.....  
data i podpis wykonawcy

**Uwaga:** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia niniejsze „Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w art. 22 ust.1 ustawy Pzp powinno być złożone w imieniu wszystkich Wykonawców ( zapisz zamieszczony we wzorze formularzaw celach informacyjnych do usunięcia przez Oferenta)



.....  
Pieczęć

Załącznik nr 5 do SIWZ

## Oświadczenie

Oświadczenie zgodnie z art. 24 ust. 1 i ust. 2a ustawy – Prawo zamówień publicznych  
na zadanie Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie

Nazwa wykonawcy .....

Adres wykonawcy.....

NIP.....

REGON.....

Oświadczamy, że brak jest podstaw do wykluczenia nas z postępowania o udzieleniu  
zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1 i ust.2a  
Ustawy Pzp.

.....  
data i podpis wykonawcy

**Uwaga:** Niniejsze „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust.1 i ust.2a ustawy Pzp składa każdy Wykonawca wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ( zapisz zamieszczony we wzorze formularzaw celach informacyjnych do usunięcia przez Oferenta)

.....  
Pieczęć

Załącznik nr 6 do SIWZ

## Wykaz Wykonanych Robót

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

**Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzeliwie**

Wykonawca musi wykazać się należytych wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień z zakresu budowy budynków o kubaturze min. 180 m<sup>2</sup> na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 złotych brutto każde, oraz jedno zamówienie na wykonanie kompletnej instalacji technologicznej Stacji Uzdatniania Wody na kwotę nie mniejsza niż 1 500 000,00 złotych brutto.

L.p.	Nazwa i rodzaj zadania,	Całkowita wartość brutto wykonanej roboty w PLN	Termin realizacji		Nazwa podmiotu, miejsce wykonania
			Rozpoczęcie	Zakończenie	
1					
2					
3					
4					

W załączeniu dowody dotyczące robót, określające , że roboty zostały wykonane w sposób należyty oraz prawidłowo ukończone.

.....  
Data i Podpis Wykonawcy

**Uwaga :** W sytuacji gdy Wykonawca wykazując spełnianie warunków polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy Pzp zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi zasobami wiedzy i doświadczenia w trakcie realizacji zamówienia w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia

.....  
Pieczęć

Załącznik nr 8 do SIWZ

### INFORMACJA O PRZYNALEŻNOŚCI / LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO GRUPY KAPITAŁOWEJ

- w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów  
Dz.U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)  
Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego ,

#### Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie

zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień  
publicznych:

1. Informujemy, że nie należymy/należymy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24  
ust.2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

.....  
(miejscowość , data)

.....  
(podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej  
do składania oświadczeń woli)

2. Składamy listę podmiotów , z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w  
rozumieniu w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i  
konsumentów Dz.U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.)

L.p.	Nazwa przedsiębiorcy	Adres siedziby

.....  
(miejscowość , data)

.....  
podpis Wykonawcy lub osoby uprawnionej  
do składania oświadczeń woli

.....  
Pieczęć

Załącznik nr 9 do SIWZ

## WYKAZ OSÓB KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie

Oświadczamy że w wykonaniu zamówienia będą uczestniczyć następujące osoby:

Lp	Zakres wykonywanych czynności	Nazwisko i imię	Kwalifikacje zawodowe	Doświadczenie	Podstawa dysponowania
1	Kierownik budowy Specjalność konstrukcyjno budowlana				Pracownik Własny *  Pracownik innego podmiotu, dyspon na zasadach ojkreslonych w art. 26 ust.2b *
2	Kierownik budowy Specjalność sanitarna				Pracownik Własny *  Pracownik innego podmiotu, dyspon na zasadach ojkreslonych w art. 26 ust.2b *

\*Wybrać właściwe

**Uwaga :**

*W przypadku gdy Wykonawca wykazując spełnienie warunku polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art.26 ust.2b ustawy Pzp i w kolumnie nr 5 wykaże inną niż pracownik Własny podstawę dysponowania - zobowiązany jest udowodnić, iż będzie dysponował tymi osobami w trakcie realizacji zamówienia w tym celu przedstawiając pisemne zobowiązania tych podmiotów do ooddania do dyspozycji Wykonawcy nizezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.*

.....  
Data i podpis Wykowacy

.....  
Pieczęć

Załącznik nr 10 do SIWZ

## Oświadczenie

Oświadczenie że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia

**Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie**

Oświadczamy że osoby które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia posiadają wymagane postanowienia SIWZ

.....  
data i podpis wykonawcy

Załącznik nr 7 do SIWZ

## UMOWA NR .....(PROJEKT)

zawarta w dniu .....pomiędzy Gminą Mielec z siedzibą, ul. Głowackiego 5, 39-300 Mielec zwaną dalej „Zamawiającym” w imieniu której działa:

**Pana Józef Piątek** – **Wójt Gminy Mielec**

przy kontrasygnacie

**Pani Małgorzaty Cyran** – **Skarbnika Gminy**

z jednej strony,

a :

zwanym dalej ”Wykonawcą ”,

z drugiej strony, została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot zamówienia

1. Zgodnie z wynikiem przetargu nieograniczonego ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych, Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.:  
**Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w Chorzelowie**
2. Szczegółowy zakres robót, sposób realizacji oraz warunki wykonania przedmiotu zamówienia określa:
  - a) dokumentacja projektowa wraz z pozwoleniem na budowę
  - b) szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót
  - c) kosztorys ofertowy wykonany na podstawie przedmiarów
  - d) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej siwz) wraz z załącznikami
  - e) Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
  - f) oferta Wykonawcy złożona na etapie ubiegania się o udzielenie zamówienia – załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
  - g) niniejsza umowa.

### §2

#### Obowiązki stron

##### 1. Obowiązki Zamawiającego

- 1.1. Przekazanie placu budowy oraz dokumentacji projektowej w terminie do 3 dni od daty zawarcia umowy .
- 1.2. Dokonanie odbioru wykonanych prac na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy oraz, dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią załącznik do specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 1.3. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego.
- 1.4. Udzielanie wykonawcy niezbędnych pełnomocnictw.

1.5. Dokonywanie i potwierdzanie zapisów w Dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę.

## 2. Obowiązki Wykonawcy:

- 2.1. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z warunkami wykonania i odbiorów robót oraz z aktualnie obowiązującymi normami prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami. Wykonawca zapewni odpowiednią liczbę personelu niezbędną do terminowej realizacji robót.
- 2.2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili jego przejęcia.
- 2.3. Po wprowadzeniu na budowę, Wykonawca w szczególności zobowiązany jest:
  - a) przejąć Teren Budowy, w tym:
    - wykonać prace przygotowawcze na Terenie Budowy, wykonać roboty tymczasowe, które są potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych, urządzić i wyposażać zaplecze budowy,
    - roliczanie kosztów poboru mediów przez cały okres wykonywania robót na podstawie zamontowanych przez Wykonawcę podliczników. (Rozliczenie kosztów dokona Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Mielcu)
    - zapewnić pełne zabezpieczenie Terenu Budowy w tym pełną ochronę osób i mienia, a w szczególności opracować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
  - b) zapewnić stały i wykwalifikowany Personel, materiały, urządzenia niezbędne do wykonania i utrzymania robót w stopniu, w jakim wymaga tego jakość i terminowość prac, przedłożyć Zamawiającemu wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy,
  - c) przy wykonywaniu robót przestrzegać przepisów Prawa Budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, z zakresu ochrony środowiska itp. oraz umożliwić wstęp na teren robót Zamawiającemu, przedstawicielom Nadzoru Inwestorskiego, pracownikom organów państwowych celem dokonywania kontroli i udzielać im informacji i pomocy wymaganej przepisami,
  - d) po zakończeniu robót usunąć wszelkie urządzenia tymczasowe, zaplecze itp., oraz pozostawić cały Teren Budowy i jego otoczenie w stanie czystym i nadającym się bezpośrednio do użytkowania,
  - e) w uzasadnionych przypadkach na żądanie Zamawiającego przerwać roboty budowlane na czas oznaczony, a jeżeli zgłoszona zostanie taka potrzeba – zabezpieczyć wykonane roboty przed ich zniszczeniem.
  - f) wykonać odkrywki elementów robót budzących wątpliwości w celu sprawdzenia jakości ich wykonania, (jeżeli wykonanie tych robót nie zostało zgłoszone do sprawdzenia przed ich zakryciem) a także dokonać prób niszczących wykonanych robót (odkucia, wycinki itp.)
  - g) wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia ciągłości dostaw wody do wodociągu zasilanego przez remontowaną stację na czas wyłączenia jej z eksploatacji

- 2.4 Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane przy użyciu materiałów, wyrobów zgodnych z opisem przedmiotu zamówienia, tj. dokumentacją projektową przedmiarem robót oraz specyfikacjami technicznymi. Zmiany w tym zakresie wymagają akceptacji Zamawiającego.
- 2.5. Zgłaszanie do odbioru poszczególnych etapów robót w tym robót zanikających lub ulegających zakryciu – pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego.
- 2.6. Przedstawianie Zamawiającemu przed wbudowaniem materiałów odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do stosowania tj. certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia itp.
- 2.7. Przeprowadzenie, na żądanie Zamawiającego, badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów.
- 2.8. Przygotowanie i przekazanie zamawiającemu do obiektu dowodami OT zawierającymi wyszczególnienie elementów i urządzeń ze wskazaniem ich wartości. Inspektor Nadzoru prześle Wykonawcy wzór dokumentu OT.
- 2.9. Usuwanie w sposób terminowy i na wyłączny koszt Wykonawcy usterek powstałych z jego winy i stwierdzonych przez Nadzór w czasie trwania robót, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym.
- 2.10. Prowadzenie Dziennika budowy, który będzie udostępniany Zamawiającemu celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.
- 2.11. Przygotowanie obiektu i wymaganych dokumentów do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
- 2.12. Likwidacja zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 10 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
- 2.13. Opracowanie dokumentów powykonawczych w tym wszelkich dokumentów i wniosków niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie stosownie do postanowień decyzji Pozwolenie na użytkowanie. Wykonawca uzyska pozwolenie na użytkowanie budowy w imieniu Zamawiającego.
- 2.14. Przedłożenie oświadczenia kierownika budowy o podjęciu funkcji kierownika budowy wraz z niezbędnymi dokumentami o których mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy –Prawo budowlane wraz z oświadczeniem o sporządzeniu planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 2.15. Przedłożenie oświadczenia kierownika budowy o zakończeniu robót budowlanych oraz, że doprowadzono do należytego stanu i porządku teren budowy.

### §3

#### Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie do **30 września 2016 roku**
2. Wykonawca zawiadomi z wyprzedzeniem zgodnie z ustawą prawo budowlane właściwe organy celem sprawdzenia zgodności wykonanej inwestycji z przepisami sanitarnymi, przeciwpożarowymi i ochroną środowiska.
3. Wykonawca zakończy roboty budowlane z wystarczającym wyprzedzeniem tj po uzyskaniu jakości wody zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi jakości wody pitnej, umożliwiającym włączenie stacji do eksploatacji



## §4 Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji robót budowlano-montażowych i rozruchu technologicznego.
2. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie do 5 dni, licząc od daty pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy przy udziale Zespołu inspektora nadzoru.
4. Na co najmniej 1 dzień przed dniem odbioru końcowego Wykonawca opracuje na własny koszt i przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności Dziennik budowy, opracowana przez Wykonawcę inwentaryzacja powykonawcza, protokoły częściowego odbioru robót oraz robót zanikających, świadectwa prób i badań, świadectwa jakości, certyfikaty i atesty na materiały, dowody OT.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z winy Zamawiającego, pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca:
  - 6.1. Nie pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
  - 6.2. Ustali jednostronnie, protokolarnie stan przedmiotu do odbioru przez powołaną do tego komisję. O terminie przeprowadzenia czynności odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego. Protokół z tak przeprowadzonego odbioru stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury i zażądania zapłaty należnego wynagrodzenia.
7. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego na Zamawiającego przechodzi ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu braku zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady:
  - 9.1. Nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad, określony w protokole usunięcia wad,
  - 9.2. Nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
    - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
    - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w § 9 niniejszej umowy,

- c) w przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi - odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.
10. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót są niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

## §5 Wynagrodzenie

1. Wartość całości robót jest wynagrodzeniem kosztorysowym, zgodnie z przeprowadzonym przetargiem w dniu....., **wynosi brutto łącznie z podatkiem VAT:.....**  
**słownie: .....**  
**podatek VAT w wysokości ..... %, co stanowi kwotę: .....**  
**słownie: .....**  
**wartość robót netto wynosi: .....**  
**słownie: .....**
2. Strony niniejszej umowy, z zastrzeżeniem ust. 3 niniejszego paragrafu nie mogą zmienić ceny wykonania zamówienia, przedstawionej w ust. 1, bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do wykonania przedmiotu zamówienia i oddania go do użytkowania.
3. Wartość robót może zostać zwiększona lub zmniejszona w przypadku, gdy na wniosek Zamawiającego ulegną zmianie parametry jakościowe lub techniczne materiałów lub urządzeń lub wymagana będzie zmiana trasy sieci. W takim przypadku zmiana wartości robót zostanie dokonana za pomocą kosztorysu różnicowego dla zmienionego zakresu robót.

## §6 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny ryczałtowej brutto, podanej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę: .....  
W następującej formie: .....
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 ustawy Prawo zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi wynosi 30% wartości zabezpieczenia o którym mowa w pkt. 1
4. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie pieniądza Wykonawca zobowiązany jest do podania numeru konta, przed terminem upływu gwarancji, na które Zamawiający zwróci zabezpieczenie.
5. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z

umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

## §7

### Warunki płatności

1. **Rozliczanie robót będzie się odbywało na podstawie faktur częściowych za elementy robót, potwierdzone w protokole zaawansowania robót, zatwierdzonym przez Zamawiającego, i na podstawie faktury końcowej.**  
Faktury częściowe wystawiane będą po wykonaniu i odebraniu przez Inspektora Nadzoru danego etapu robót, a regulowane będą w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury i protokołu odbioru wykonanego elementu robót.
2. Wartość płatności przejściowych nie może przekroczyć 75% wartości wynagrodzenia określonego w §5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Ostateczne rozliczenie za wykonane roboty nastąpi na podstawie faktury końcowej, wystawionej na podstawie protokołu odbioru końcowego i po stwierdzeniu faktu uzyskania jakości wody zgodnej z obowiązującymi przepisami dotyczącymi jakości wody pitnej, umożliwiającym włączenie stacji do eksploatacji
4. Nieuregulowanie przez Wykonawcę wymaganych świadczeń względem podwykonawców upoważnia Zamawiającego do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy. Jednocześnie Wykonawca wyraża zgodę na zapłacenie z przysługującego mu wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego należności przysługujących podwykonawcą od Wykonawcy.

## §8

### Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy, licząc od dnia odbioru i przekazania w użytkowanie obiektu, będącego przedmiotem odbioru na okres .....miesiące.
2. Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi przez okres.....miesiące, licząc od dnia podpisania odbioru końcowego.
3. Zamawiający zastrzega możliwość korzystania z uprawnień wynikających z rękojmi w okresie trwania gwarancji.
4. W okresie trwania gwarancji i rękojmi Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad. Wykonawca usunie wady w terminie 7 dni licząc od daty powiadomienia przez Zamawiającego chyba że strony umówią się inaczej.

## §9

### Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:  
- za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,

- za nieterminowe usunięcie stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,01% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- a) za zwłokę w przekazaniu terenu budowy w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 umowy, za każdy dzień zwłoki,
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy, za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 ustawy Pzp.

3. Suma kar umownych należnych od Wykonawcy nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia brutto.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości poniesionej szkody, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z przysługującego mu wynagrodzenia.

## **§ 10**

### **Rozliczenia za media**

1. Wykonawca zobowiązany jest do uregulowania należności za zużytą energię elektryczną, wodę i ścieki. dla celów budowy i socjalnych itp. wg wskazań podliczników, które wykonawca zainstaluje na własny koszt.

## **§ 11**

### **Zmiana umowy**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności. Zmiany istotne umowy nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Poza zmianami określonymi w §5 niniejszej umowy, dopuszcza się również zmianę terminu realizacji niniejszej umowy,. Zmiana terminu dopuszczalna jest wyłącznie z przyczyn: błędów projektowych, niekorzystnych warunków geologicznych których nie można było przewidzieć przed zawarciem umowy, konieczności wstrzymania prac ze względu na znaleziska archeologiczne, wystąpienia w czasie realizacji i na terenie objętym czynnościami wykonawcy robót kłęski żywiołowej lub niekorzystnych warunków pogodowych z wyłączeniem okresu zimowego, zmian w zasadach finansowania zamówienia. W przypadku wystąpienia niniejszych przesłanek termin realizacji wydłuża się maksymalnie o czas na jaki roboty zostały wstrzymane.
3. Zamawiający dopuszcza konieczność wprowadzenia zmian wynikających ze zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego oraz zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.
4. Dopuszcza się zmianę osób stanowiących kluczowy personel Wykonawcy. Zmiana może nastąpić na wniosek Wykonawcy, zawierający uzasadnienie zmiany oraz dokumenty

potwierdzające, iż wskazane osoba spełnia warunki udziału w postępowaniu w ramach, którego Wykonawcy udzielono niniejszego zamówienia.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wartości umowy w przypadku konieczności zmian projektowych z przyczyn niezależnych od stron. Rozliczenie takowych robót nastąpi kosztorysem powykonawczym opartym o parametry cenotwórcze zawarte w kosztorysie załączonym do oferty.
6. Inne nieistotne zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1.1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od otrzymania wiadomości o powyższych okolicznościach.
  - 1.2. Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
  - 1.3. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
  - 1.4. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
  - 1.5. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
  - 2.1. Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
  - 2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia, i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 4.1. W terminie 3 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia.
  - 4.2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
  - 4.3. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
  - 4.4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
  - 5.1. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
  - 5.2. Odkupienia materiałów, określonych w pkt. 4.3 nastąpi po cenach wynikających z faktur ich zakupu przez Wykonawcę robót.
6. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie protokołu zaawansowania robót Wykonawcy, za okres realizacji tych prac zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

### **§ 13**

#### **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa oraz ponosi odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich w tym pojazdów mechanicznych - powstałych w związku z prowadzonymi robotami.
2. Wykonawca legitymuje się polisą ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej i deliktowej wystawionej na kwotę nie mniejszą niż wartość niniejszej umowy, na dowód czego przed zawarciem umowy przekazał Zamawiającemu kopię polisy, potwierdzoną własnoręcznym podpisem za zgodność z oryginałem wraz z dowodem opłacenia składki.

### **§ 14**

#### **Podwykonawcy**

1. Wykonawca wykona zamówienie sam lub przy udziale podwykonawcy/ów, w tym, na którego/ych zasoby się powoływał, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2 b ustawy Prawo zamówień publicznych (dalej Pzp), w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczyć będzie podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:
  - 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury, potwierdzającej

- wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych,
- 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w § 5,
  - 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego,
  - 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od:
    - a) akceptacji przez Zamawiającego projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane,
    - b) przekazania Zamawiającemu zgody Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane,
    - c) dostarczenia Zamawiającemu poświadczonych (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, o których mowa w ust. 9,
  - 5) brak jest zastrzeżenia, iż Zamawiający ponosi odpowiedzialność względem podwykonawcy za wykonane roboty do wysokości ceny ofertowej Wykonawcy,
  - 6) umowa nie zawiera wynagrodzenia podwykonawcy.
5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną (przez przedkładającego) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  7. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
  8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w §5 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.
  10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 1, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania wezwania, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  11. Przepisy ust. 2-10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
  12. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu oświadczenie podwykonawcy/ców oraz dalszych podwykonawców o zapłacie na jego/ich rzecz przez Wykonawcę należności za realizację powierzanego mu/im do wykonania zakresu robót,
  13. Jakkolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku podwykonawcy

będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót, o którym mowa w § 3.

14. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.

## § 15

### Nadzór techniczny i koordynacja

1. Zamawiający wyznaczył nadzór sprawowany w imieniu inwestora - Zespół Inspektora Nadzoru .....do wykonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego obowiązków związanych z realizacją przedmiotu umowy.
2. Ustanowiony zgodnie z ust. 1 nadzór inwestorski działać będzie w ramach obowiązków wynikających z Prawa Budowlanego oraz ustalonych obowiązków i uprawnień wynikających z umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a firmą .....
3. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie, działającym w jego imieniu i na jego rzecz będzie Kierownik Budowy Pan .....

## § 16

### Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu spory będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane i Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
3. Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, 1 ( jeden)egzemplar dla Wykonawcy i 2 ( dwa) dla Zamawiającego
4. Załączniki stanowiące integralną częścią umowy:
  - a) Oferta Wykonawcy, wraz z kosztorysem ofertowym

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA